



Appartement	
Type :	T4
Bâtiment :	E
Escalier :	2
Etage :	1er
Lot :	E 211

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Tableau des surfaces	
Nom	Surface
Hall	5.00 m ²
Séjour / cuisine	26.40 m ²
Chambre 1 + Pl.	12.90 m ²
Chambre 2 + Pl.	10.50 m ²
Chambre 3 + Pl.	13.10 m ²
Salle de bains + Pl.	6.70 m ²
Salle d'eau / Wc	3.60 m ²
Wc	2.40 m ²
Dégagement + Pl.	4.80 m ²
Total surface habitable	85.40 m²
Terrasse	38.70 m ²
Total des surfaces	124.10 m²

Légende

	Faux-plafond / Soffite		Gaine
	Hauteur sous faux-plafond		Tableau électrique
	Emplacement évier		Fenêtre
	Emplacement cuisson		Fenêtre Oscillo-battant
	Emplacement réfrigérateur		Porte-fenêtre
	Emplacement lave-linge		Placard
	Emplacement lave-vaisselle		Volet roulant
	Linéaire complémentaire		Volet roulant électrique
	Recyclage		Séche-serviette
			Ballon d'eau chaude

Nota

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif.

Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement.

Finitions des terrasses et loggias : Se reporter aux notices descriptives.

Hauteur sous-plafond des pièces sans mention particulière 2.50m.

Références internes

N° de lot commercial : E 211	Code opération : 77581
Indice : 0	Date : 15/03/2023