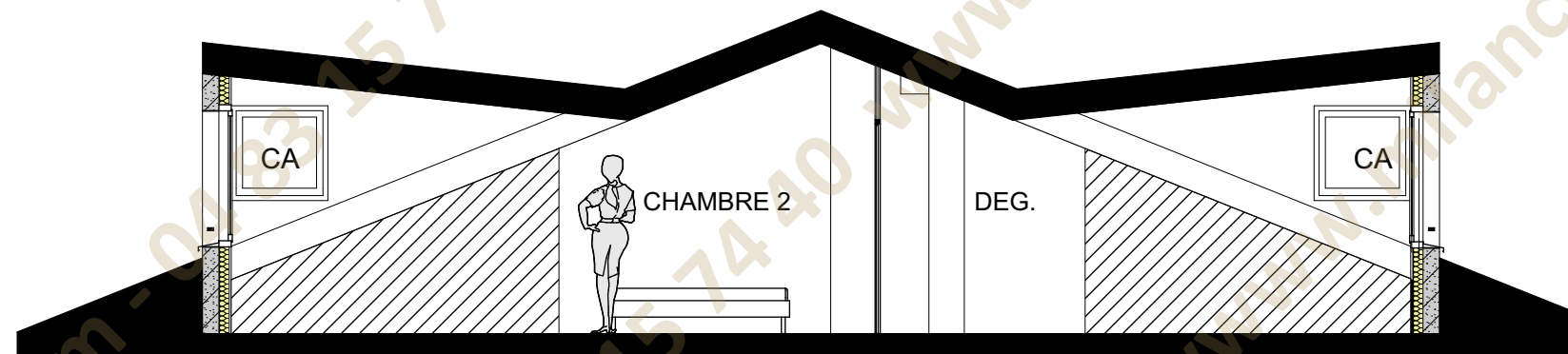
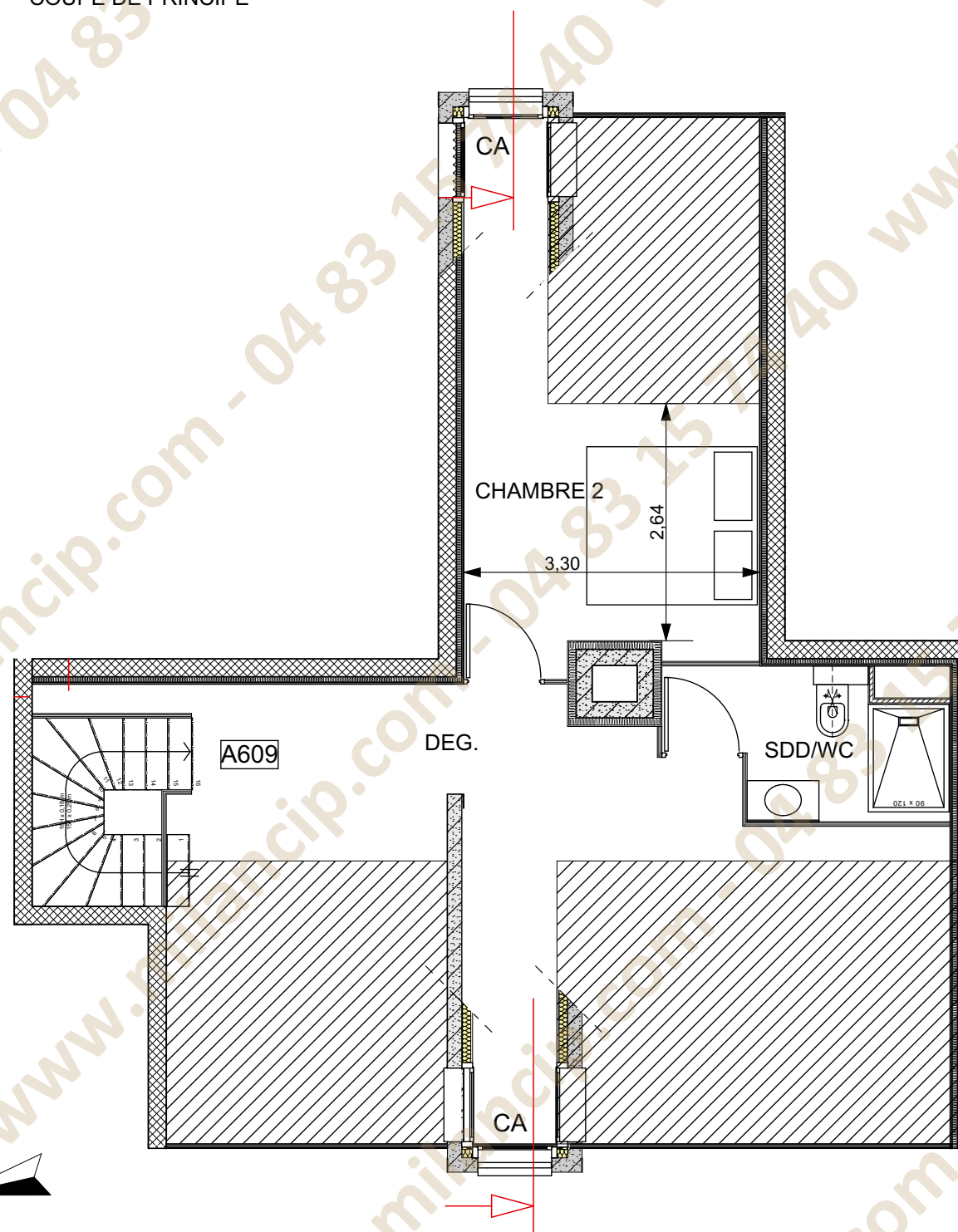
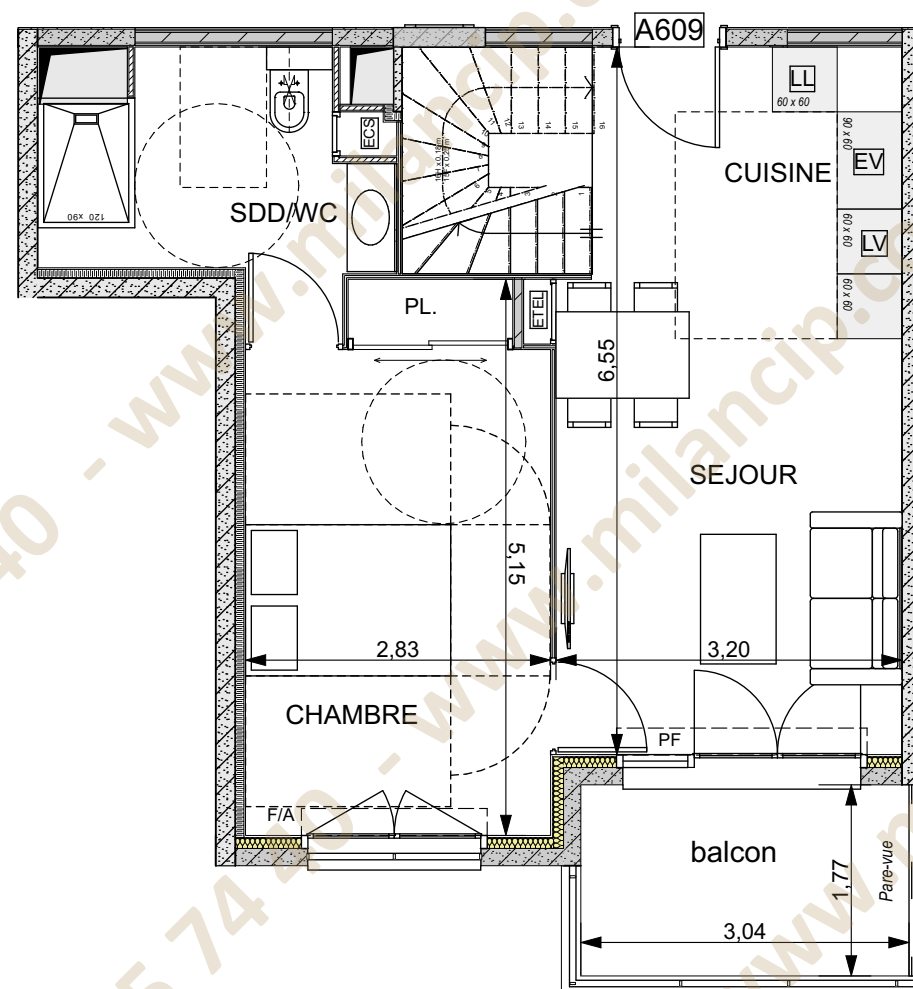


Echelle en mètre:



COUPE DE PRINCIPE



LEGENDE



Gaine technique

Espace Technique
ELectrique



Attentes Branchements

Eau Chaude Sanitaire



Attentes EF EC



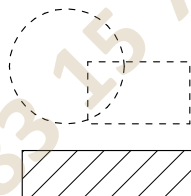
Fenêtre sur allège



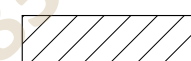
Chien-assis



Porte-fenêtre



Gabarit personnes
à mobilité réduite

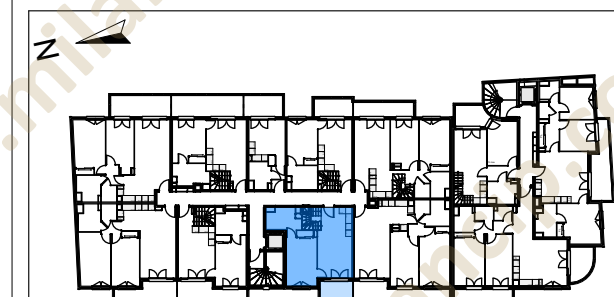


Hauteur sous
plafond < 1.80m

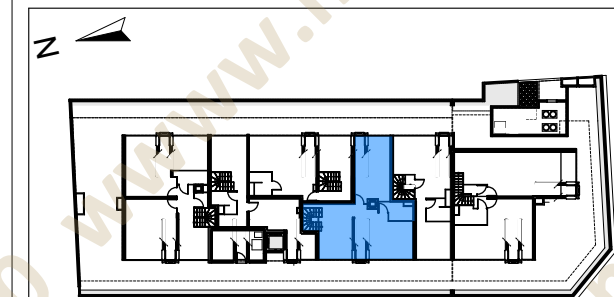
09/05/2022

Ceci est un plan de pré-commercialisation, et non un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en oeuvre, de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux-plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en l'état de futur achèvement. Les retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations et convecteurs ne sont pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisine sont figurés à titre indicatif, la description précise figure sur le descriptif commercial.

Plan de repérage



Plan du R+6



Plan des combles

Type	N° de Lot	Etage
T3 Duplex	A 609	R+6 et Combles
Séjour/Cuisine	20,74	
Chambre 1	13,70	
Salle de douche/wc	6,39	
Chambre 2	12,35	
Salle de douche/wc	4,46	
Dégagement	15,50	
Surface habitable :	73,14 m²	
Chambre 2	6,77	
Dégagement	21,24	
Surface utile* :	28,01 m²	
Surface Totale (Habitable + utile) :	101.15 m²	
Balcon :	5,38	

* La surface utile correspond à la surface des planchers ayant une hauteur sous plafond inférieure à 1.80m.