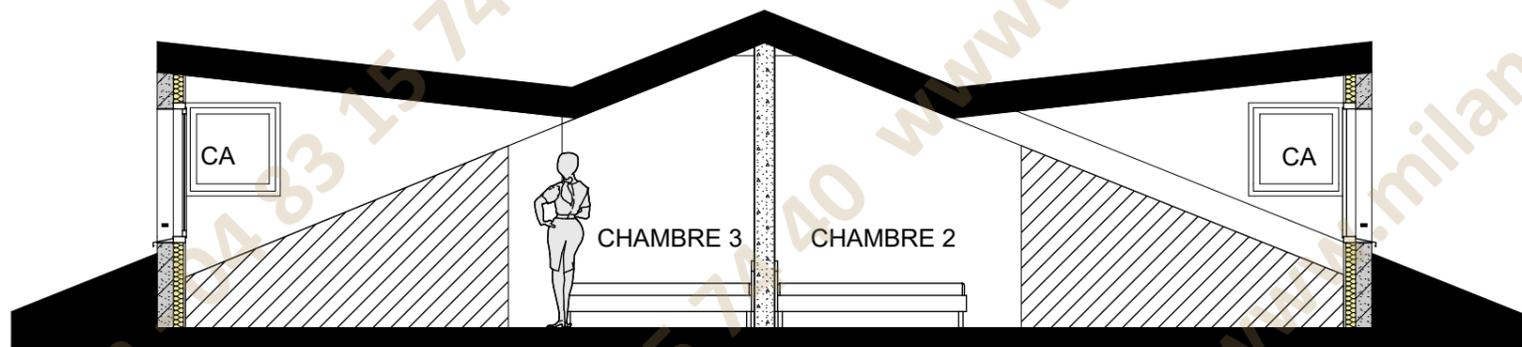
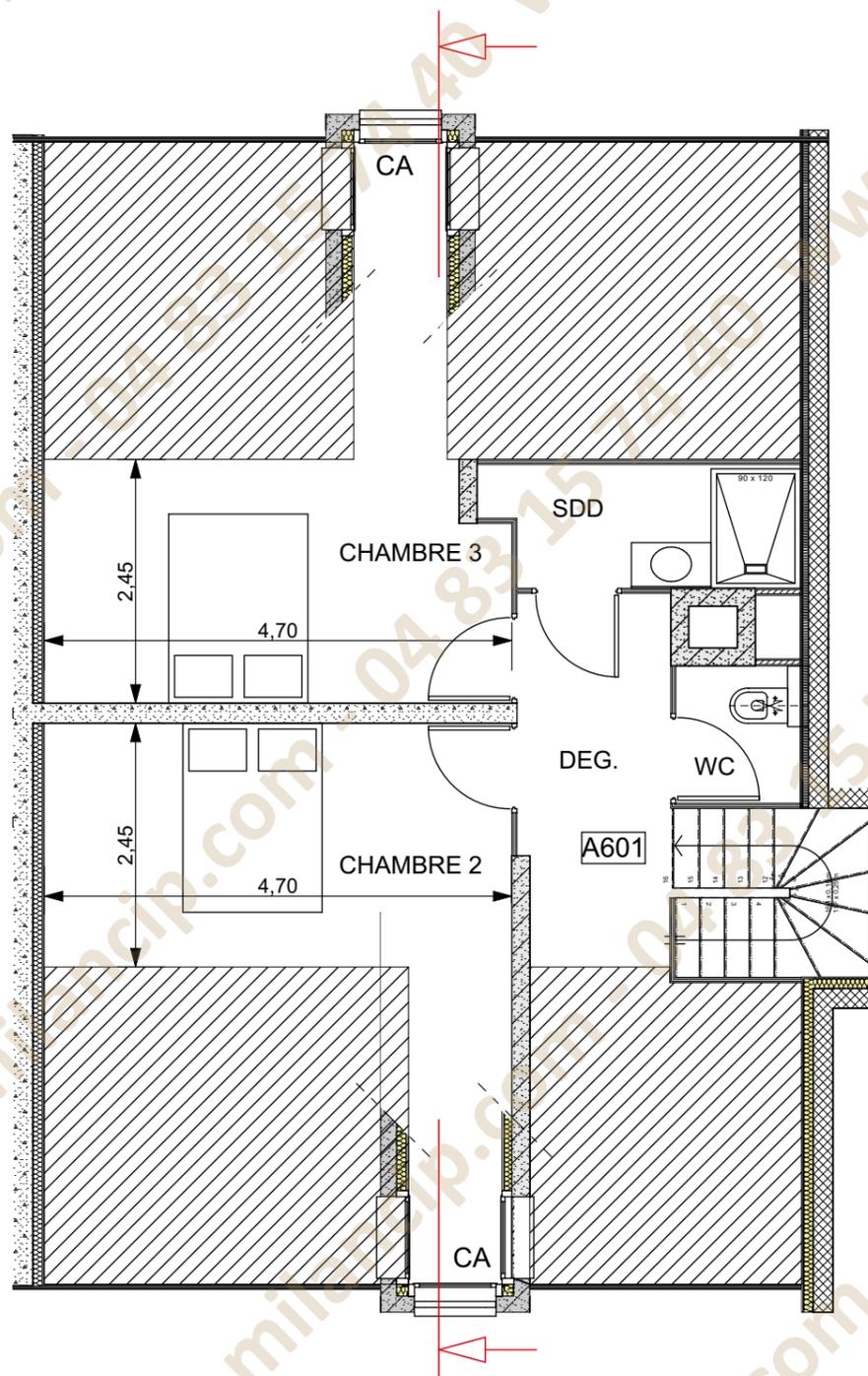
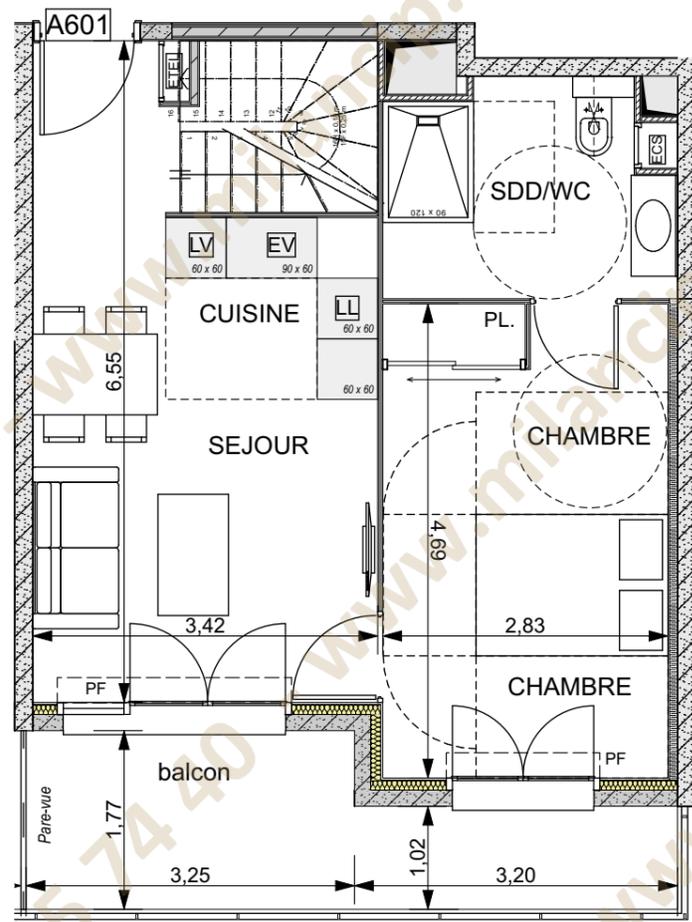


Echelle en mètre:

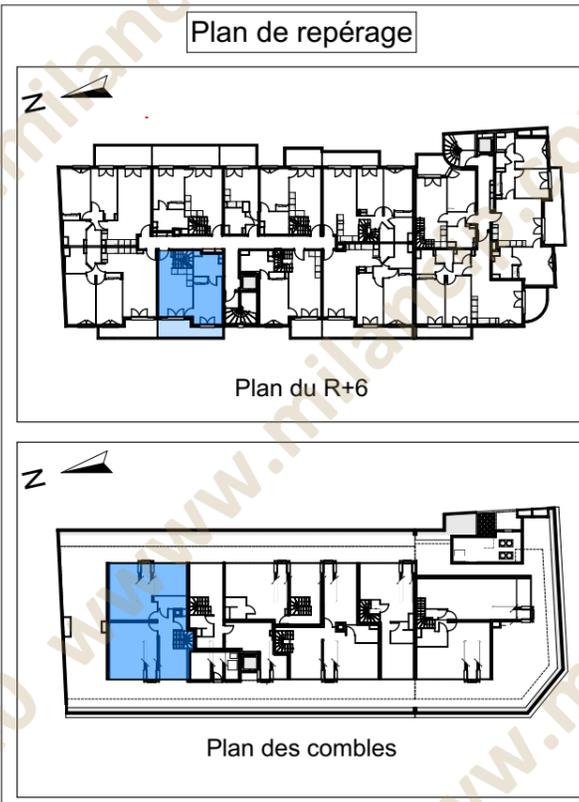


COUPE DE PRINCIPE



LEGENDE

- : Gaine technique
- : Eau Chaude Sanitaire
- : Espace Technique ELectrique
- : Attentes Branchements
- : Gabarit personnes à mobilité réduite
- : Attentes EF EC
- : Hauteur sous plafond < 1.80m
- : Fenêtre sur allège
- : Chien-assis
- : Porte-fenêtre



Type	N° de Lot	Etage	
T4 Duplex	A 601	R+6 et Combles	
		Séjour/Cuisine	18,81
		Chambre 1	13,23
		Douche/wc	5,79
		Chambre 2	14,50
		Chambre 3	14,17
		Salle de douche2	3,76
		WC	1,73
		Dégagement	5,65
		Surface habitable :	77,64 m²
		Chambre 2	18,21
		Chambre 3	19,13
		Surface utile* :	37,34 m²
		Surface Totale (Habitable + utile) :	114,98 m²
		Balcon :	9,02

09/05/2022

Ceci est un plan de pré-commercialisation, et non un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en oeuvre, de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux-plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en l'état de futur achèvement. Les retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations et convecteurs ne sont pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisine sont figurés à titre indicatif, la description précise figure sur le descriptif commercial.

* La surface utile correspond à la surface des planchers ayant une hauteur sous plafond inférieure à 1.80m.