

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES À CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, HSP<2m50S, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.



ENTREE	3,50	m²
BUREAU	9,00	m²
SEJOUR / CUISINE	30,12	m²
CHAMBRE 1	16,31	m ²
CHAMBRE 2	10,48	m²
CHAMBRE 3	10,77	m²
SALLE D'EAU/WC	4,07	m²
SALLE DE BAINS	3,70	m²
RANGEMENT	0,89	m²
DEGAGEMENT	3,96	m²
WC	1,44	m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	94,24 m²	
ACCES VILLA	3,06	m²
TERRASSE	10,71	m²
BALCON	7,22	m²

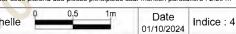
GARAGE 15,37 m²	SURFACE TOTAL E PRIVATIVE	211 93m²	
	GARAGE	15,37	m²

81,33 m²

JARDIN

LEC	GENDE	CUI	BLOC CUISSON
		F	REFRIGERATEUR
LL	LAVE-LINGE	LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
LV	LAVE-VAISSELLE		SUP DES TRAPPES DE
TRI	TRI SELECTIF	SOL FI	DES CUISINES < 75CM DU
VC	VOLET COULISSANT	AV	ALLEGE VITREE
VB	VOLET BATTANT	OB	OSCILLO-BATTANT
VR	VOLET ROULANT	OF	OUVRANT A LA FRANCAISE
AV	ALLEGE VITREE	ETE	ESPACETECH. ELEC.
GC	GARDE-CORPS	(65)	EAU CHAUDE SANITAIRE
77	SOFFITE		EAU CHAUDE SANITAIRE
1/	HSP<2m50	H/	RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE	C-	SECHE-SERV.

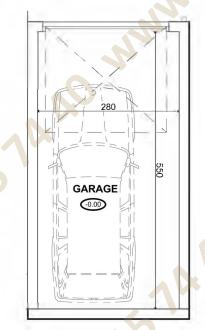
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

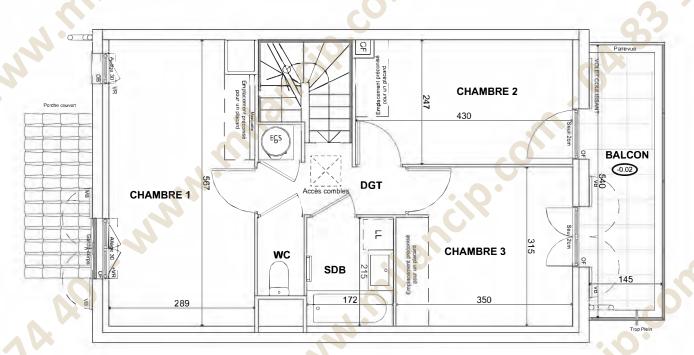




OA.837.57A.A.O

NIVEAU HAUT





OA 83 1.5 1A A.

550	com	70.83
	VILLA N°23 Maison de 5 Pièce	3 s duploy
	Maison de 3 Fiece	s duplex
	ENTREE	3,50 m²
Y	BUREAU	9,00 m²
	SEJOUR / CUISINE	30,12 m²
	CHAMBRE 1	16,31 m²
	0.0.0.00	10,10
	CHAMBRE 3	10,77 m²
	SALLE D'EAU/WC	4,07 m²
	SALLE DE BAINS	3,70 m²
	RANGEMENT	0,89 m²
	DEGAGEMENT	3,96 m²
81	WC	1,44 m²
430	SURFACE TOTALE HABITABLE	94,24 m²
	ACCES VILLA	3,06 m²
G S	TERRASSE	10,71 m²
RGT SE JARDIN	DALCON	7,22 m²
TERRASSÉ JARDIN	JARDIN	81 33 m²

81,33 m² **JARDIN** 15,37 m² GARAGE SURFACE TOTALE PRIVATIVE 211,93m²

CUI

BLOC CUISSON REFRIGERATEUR

AV ALLEGE VITREE OSCILLO-BATTANT

ETEL ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT

01/10/2024

LINEAIRE COMPLEMENT LIMITE SUP DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI

OUVRANT A LA FRANCAISE

EAU CHAUDE SANITAIRE

SECHE-SERV

SDE/WC TERRASSE **JARDIN** -0.02 -0.15 ENTREE SEJOUR / CUISINE ACCES VILLA **BUREAU** NIVEAU BAS

OA.83 1.5 1 A.A.O. DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES À CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SUFFACES, LES HAUTEURS OUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, HSP<2m50S, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m Date Indice: 4

LEGENDE

LL LAVE-LINGE

VB

VR

AV

LV LAVE-VAISSELLE TRI TRI SELECTIF VOLET COULISSANT

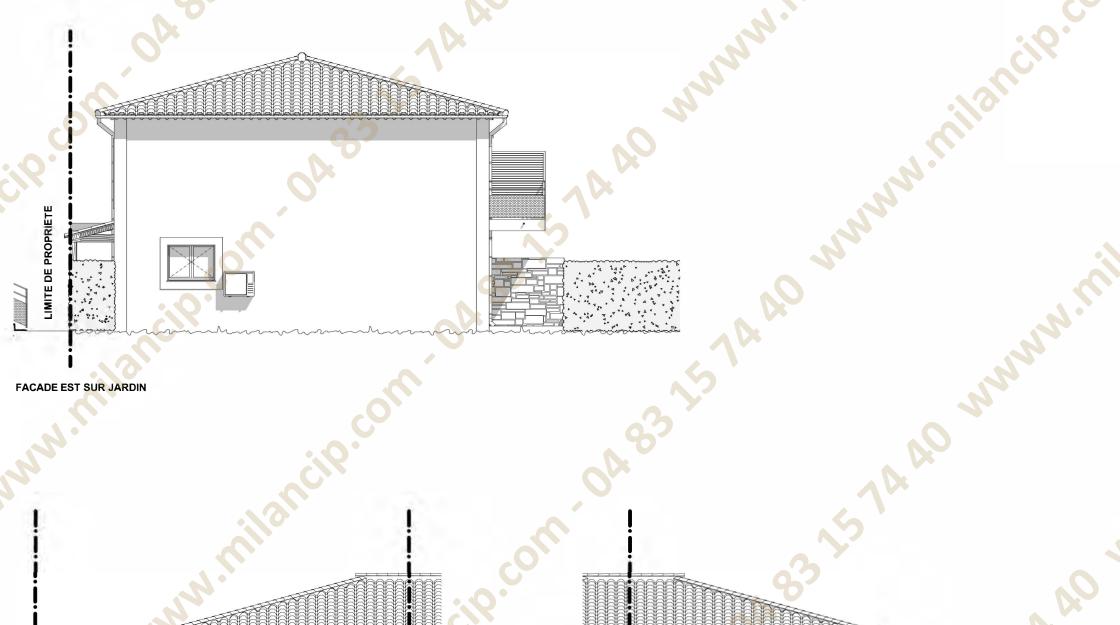
VOLET BATTANT

VOLET ROULANT

ALLEGE VITREE GC GARDE-CORPS

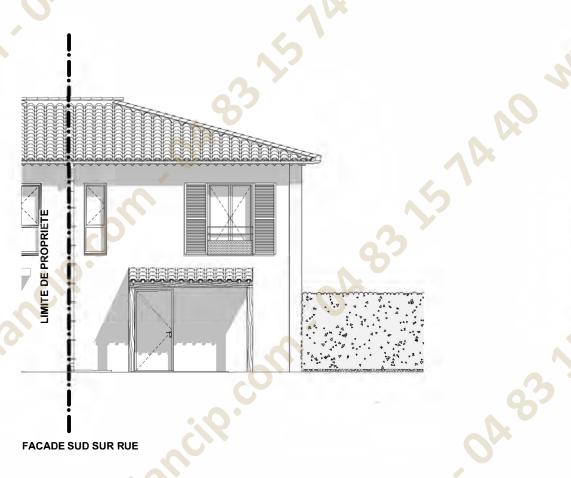
SOFFITE

RETOMBEE DE POUTRE



FACADE EST SUR JARDIN







ENTREE	3,50	m²	
BUREAU	9,00	m²	
SEJOUR / CUISINE	30,12	m²	
CHAMBRE 1	16,31	m²	
CHAMBRE 2	10,48	m²	
CHAMBRE 3	10,77	m²	
SALLE D'EAU/WC	4,07	m²	
SALLE DE BAINS	3,70	m²	
RANGEMENT	0,89	m²	
DEGAGEMENT	3,96	m²	
WC	1,44	m²	
SURFACE TOTALE HABITABLE	94,24 m²		
ACCES VILLA	3,06	m²	
TERRASSE	10,71	m²	
BALCON.	7 22	m²	

SURFACE TOTALE PRIVATIVE	211,93m ²

81,33 m²

15,37 m²

JARDIN

GARAGE

LEC	SENDE	CUI	BLOC CUISSON
		F	REFRIGERATEUR
LL	LAVE-LINGE	LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
LV	LAVE-VAISSELLE		SUP DES TRAPPES DE
TRI	TRI SELECTIF	SOL FIN	DES CUISINES < 75CM DU
VC	VOLET COULISSANT	AV	ALLEGE VITREE
VB	VOLET BATTANT	OB	OSCILLO-BATTANT
VR	VOLET ROULANT	OF	OUVRANT A LA FRANCAISE
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC.
GC	GARDE-CORPS	(egs)	EAU CHAUDE SANITAIRE
2/	SOFFITE HSP<2m50		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE SERV

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Date Indice: 4 01/10/2024