

3 pièces n°A23

2<sup>ème</sup> ETAGE

**SURFACES HABITABLES**

Entrée:	4,10 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine + Pl.:	19,38 m <sup>2</sup>
Dégagement:	5,69 m <sup>2</sup>
WC:	1,15 m <sup>2</sup>
Salle de Bain:	4,40 m <sup>2</sup>
Chambre 1:	12,12 m <sup>2</sup>
Chambre 2:	11,13 m <sup>2</sup>

**Total SHAB:** 57,97 m<sup>2</sup>

**SURFACE ANNEXE**

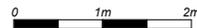
Terrasse: 8,00 m<sup>2</sup>



**Légende:**  
 Cloison fusible  
 F: Fenêtre  
 PF: Porte Fenêtre  
 Pl.: Placard



Echelle:



**NOTA:**  
 Plan non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
 La hauteur sous plafond est d'environ 2,50m.  
 Les retombées soffites, faux-plafond, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.

