



Lot : D 142

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Tableau des surfaces	
Nom	Surface
Hall + Pl.	5.20 m ²
Séjour / cuisine	39.00 m ²
Chambre 1 + Pl.	11.80 m ²
Chambre 2 + Pl.	10.30 m ²
Chambre 3 + Pl.	12.30 m ²
Salle de bains	5.10 m ²
Salle d'eau / Wc	3.90 m ²
Wc	2.00 m ²
Dégagement	4.10 m ²
Total surface habitable	93.70 m²
Terrasse	92.40 m ²
Jardinières	13.00 m ²
Total des surfaces	199.10 m²

Légende		Nota	
	Faux-plafond / Soffite		Gaine
HSP	Hauteur sous faux-plafond		Tableau électrique
	Emplacement évier	F.	Fenêtre
	Emplacement cuisson	F.OB.	Fenêtre Oscillo-battant
	Emplacement réfrigérateur	P.F.	Porte-fenêtre
	Emplacement lave-linge	PL.	Placard
	Emplacement lave-vaisselle	VR	Volet roulant
	Linéaire complémentaire	VRE	Volet roulant électrique
TRI	Recyclage		Sèche-serviette
			Ballon d'eau chaude

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif.

Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement.

Finitions des terrasses et loggias : Se reporter aux notices descriptives.

Hauteur sous-plafond des pièces sans mention particulière 2.50m.