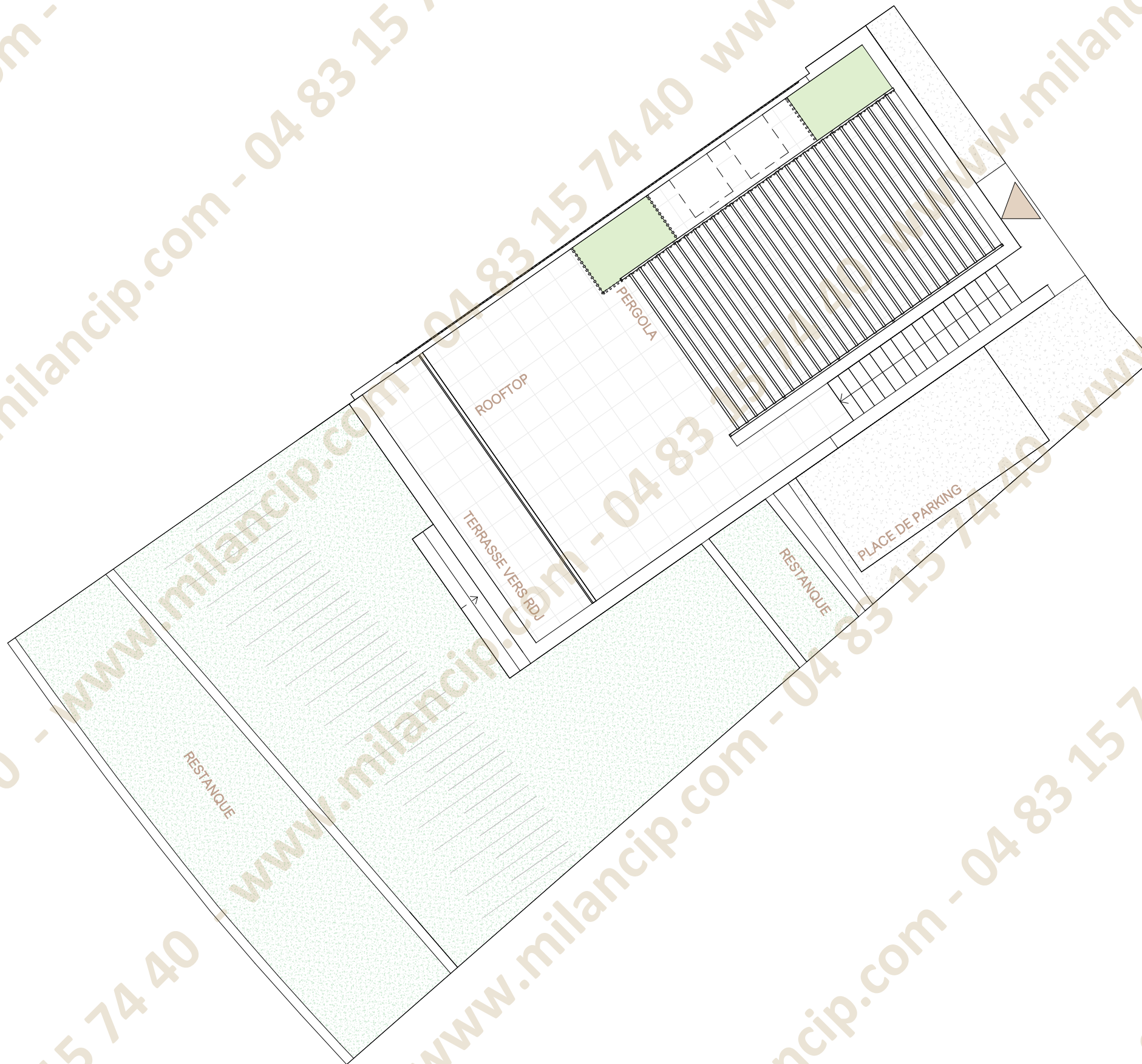
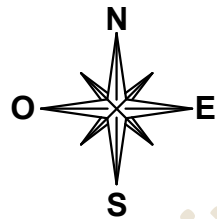
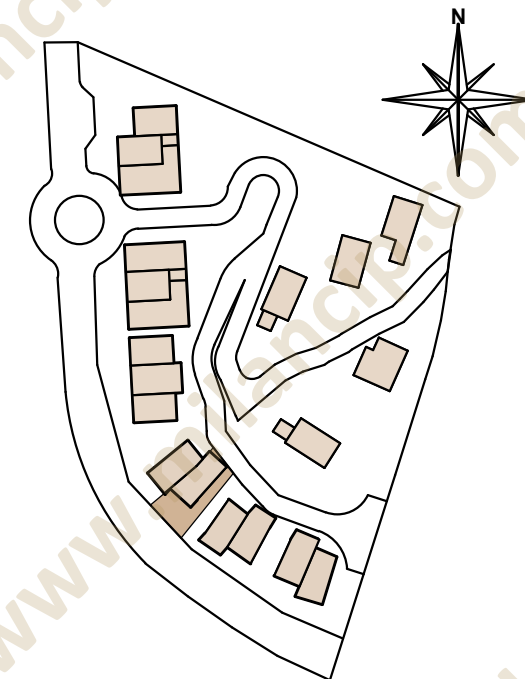




Villa 2

Plan de masse



Surface Habitable :
116,84 m²

Surfaces extérieures :
Terrasse : 21,31 m²
Rooftop : 61,08 m²
Parking extérieur : 30,72 m²
Restanque : 6,36 m²
Jardin : 115,29 m²
Total : 234,76 m²

Surfaces annexes :
Garage : 16,00 m²

Surface parcelle :
250,93 m²

LEGENDE :			
	TALUS	VR	VOILE ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SECHE-SERVIETTE

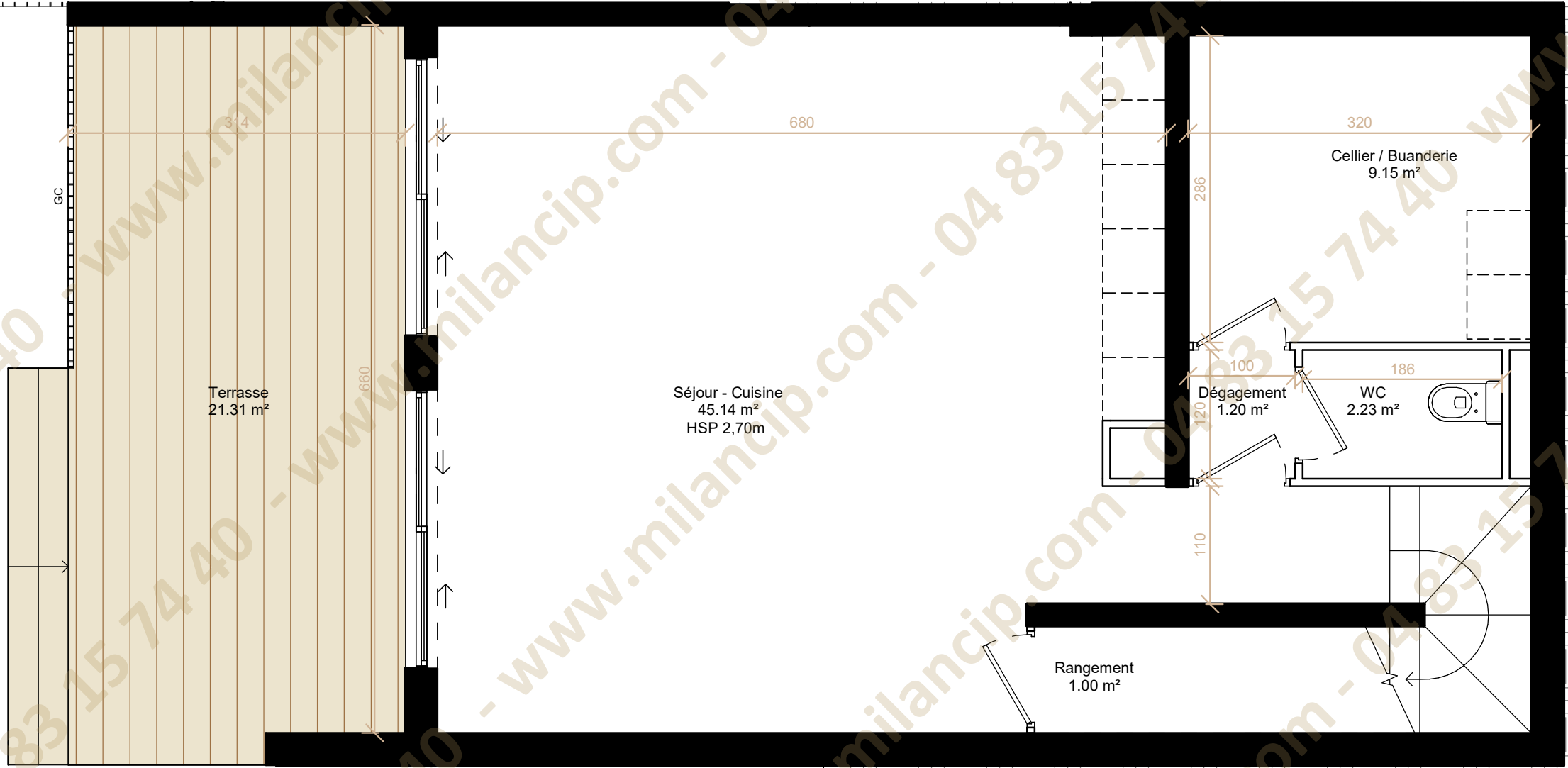
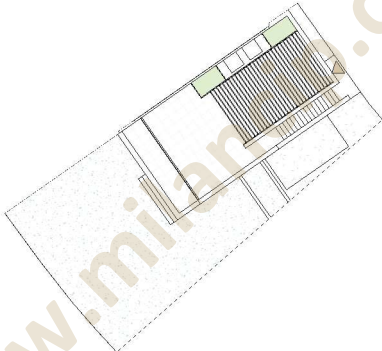
Echelle 0 0.5 1m

Juillet 2025

Plans communiqués à titre provisoire, établis sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel.



Villa 2
Plan du rez-de-jardin



Villa jumelée n°2 RDJ

Séjour - Cuisine	45.14 m²
Cellier / Buanderie	9.15 m²
Rangement	1.00 m²
WC	2.23 m²
Dégagement	1.20 m²
Total :	58.72 m²
Terrasse	21.31 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	80.03 m²

LEGENDE :

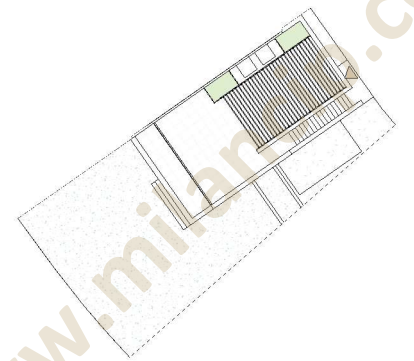
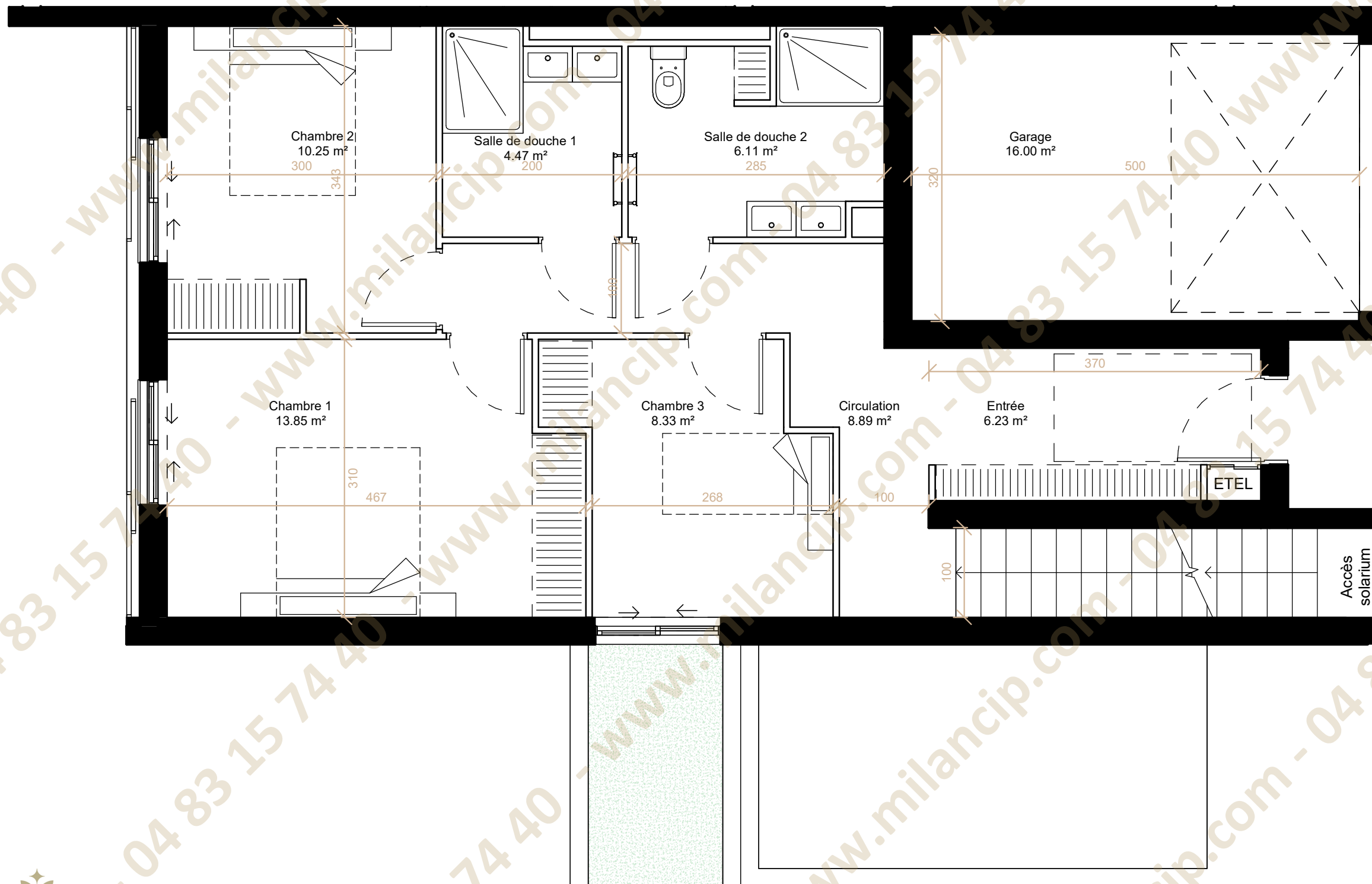
TALUS	VR	VOLET ROULANT
GC	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
		SECHE-SERVETTE

Plans communiqués à titre provisoire, établis sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel.



Villa 2

Plan du premier étage



Villa jumelée n°2 R+1

Entrée	6.23 m²
Chambre 1	13.85 m²
Chambre 2	10.25 m²
Chambre 3	8.33 m²
Circulation	8.89 m²
Salle de douche 1	4.47 m²
Salle de douche 2	6.11 m²
Total :	58.12 m²
Garage	16.00 m²
Parking extérieur	30.72 m²
Total :	46.72 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	104.84 m²

LEGENDE :			
	TALUS	VR	VOILET ROULANT
	GC	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SECHE-SERVIETTE

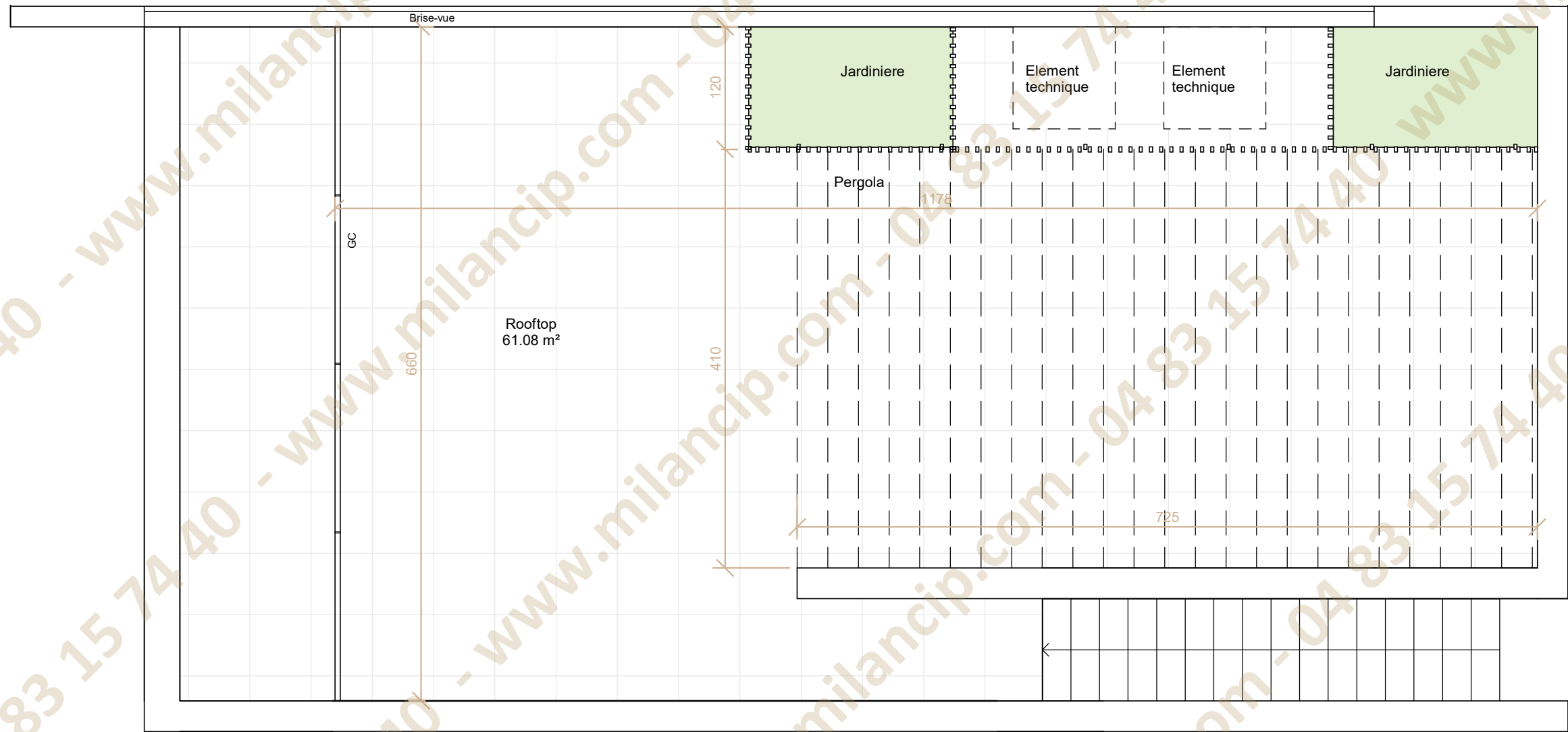
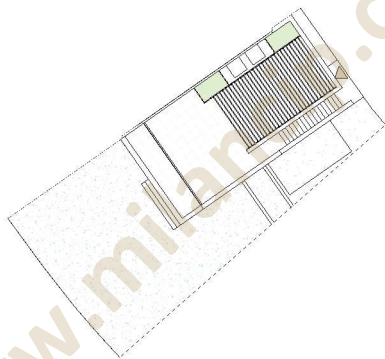
Echelle 0 0.5 1m

Juillet 2025



Villa 2

Plan du rooftop



Villa jumelée n°2

Entrée	6.23 m²
Séjour - Cuisine	45.14 m²
Chambre 1	13.85 m²
Cellier / Buanderie	9.15 m²
Chambre 2	10.25 m²
Chambre 3	8.33 m²
Circulation	8.89 m²
Salle de douche 1	4.47 m²
Salle de douche 2	6.11 m²
Rangement	1.00 m²
WC	2.23 m²
Dégagement	1.20 m²
Total :	116.84 m²
Terrasse	21.31 m²
Rooftop	61.08 m²
Garage	16.00 m²
Parking extérieur	30.72 m²
Restanque	6.36 m²
Jardin	115.29 m²
Total :	250.76 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	367.60 m²

LEGENDE :			
	TALUS	VR	VOILET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SECHE-SERVIETTE

Plans communiqués à titre provisoire, établis sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel.



Juillet 2025