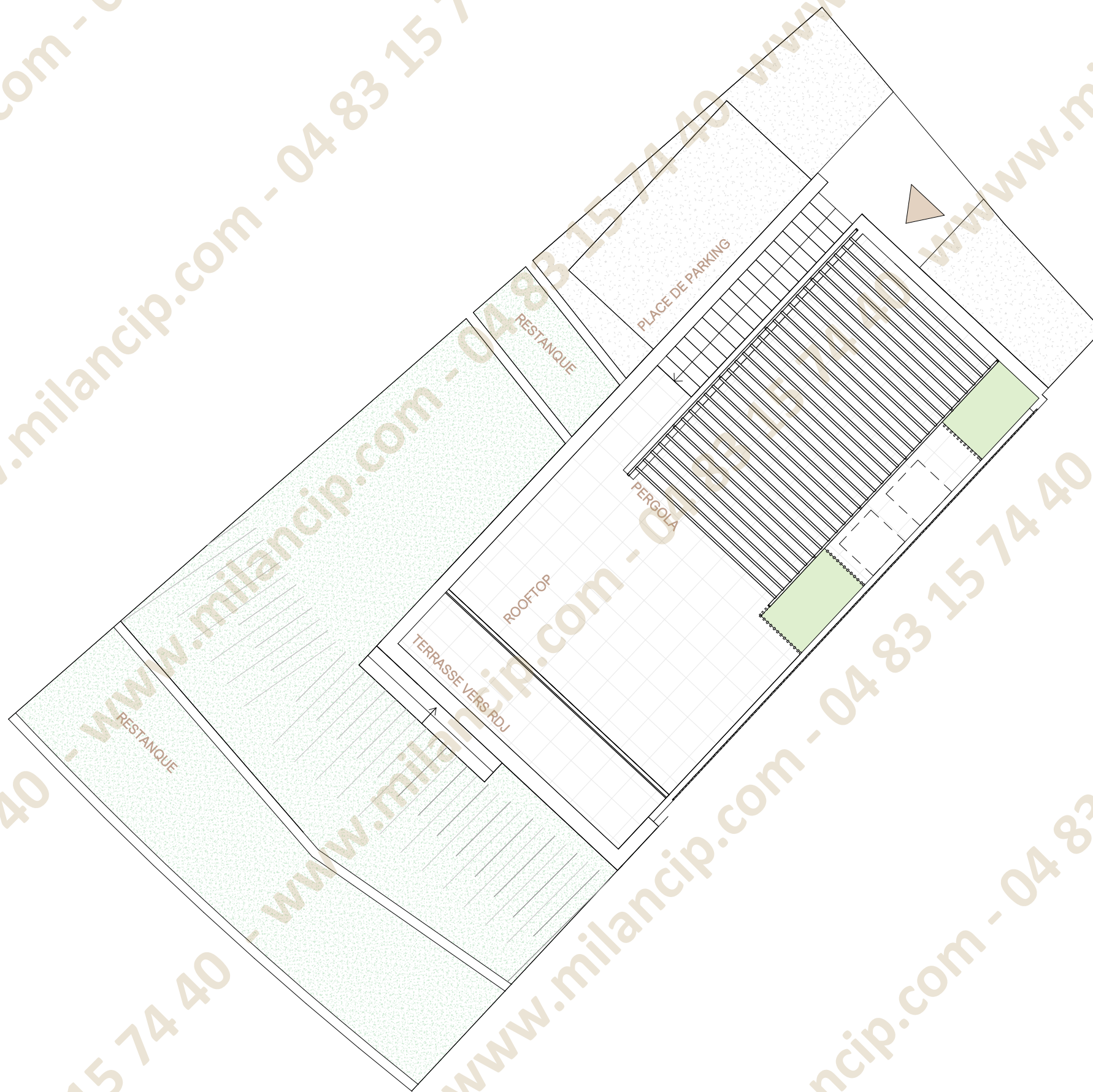
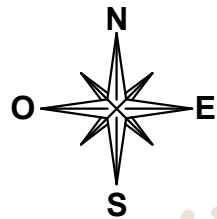
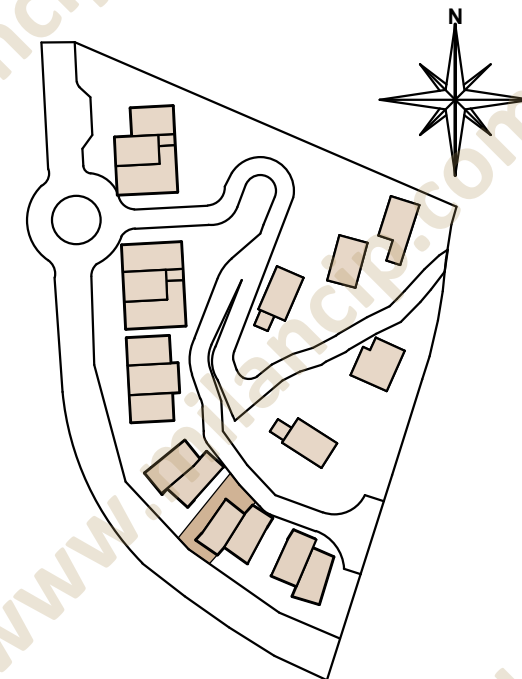




Villa 3

Plan de masse



Surface Habitable :
114,31 m²

Surfaces extérieures :
Terrasse : 21,03 m²
Rooftop : 59,67 m²
Parking extérieur : 40,13 m²
Restanque : 6,35 m²
Jardin : 98,08 m²
Total : 225,27 m²

Surfaces annexes :
Garage : 16,50 m²

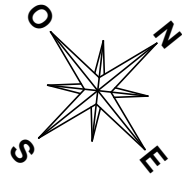
Surface parcelle :
240,68 m²

LEGENDE :			
	TALUS	VR	VOILE ROULANT
	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SECHE-SERVIETTE

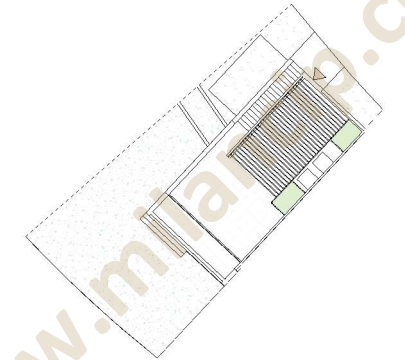
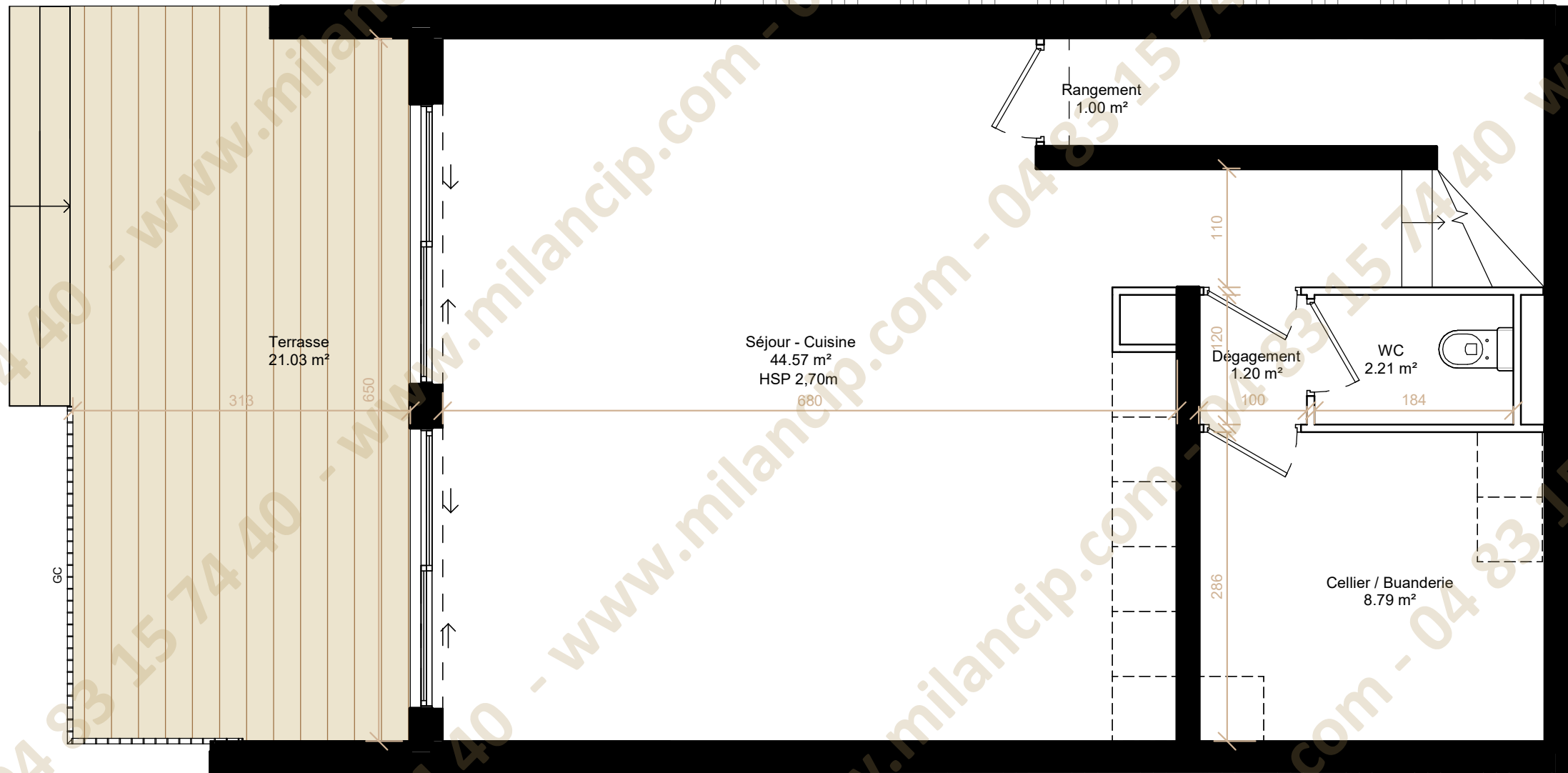
Echelle 0 0.5 1m

Juillet 2025

Plans communiqués à titre provisoire, établis sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel.



Villa 3
Plan du rez-de-jardin



Villa jumelée n°3 RDJ

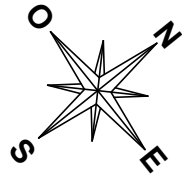
Séjour - Cuisine	44.57 m²
Cellier / Buanderie	8.79 m²
Rangement	1.00 m²
WC	2.21 m²
Dégagement	1.20 m²
Total :	57.78 m²
Terrasse	21.03 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	78.81 m²

LEGENDE :			
	TALUS	VR	VOLET ROULANT
	GC	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SECHE-SERVETTE

Plans communiqués à titre provisoire, établis sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel.

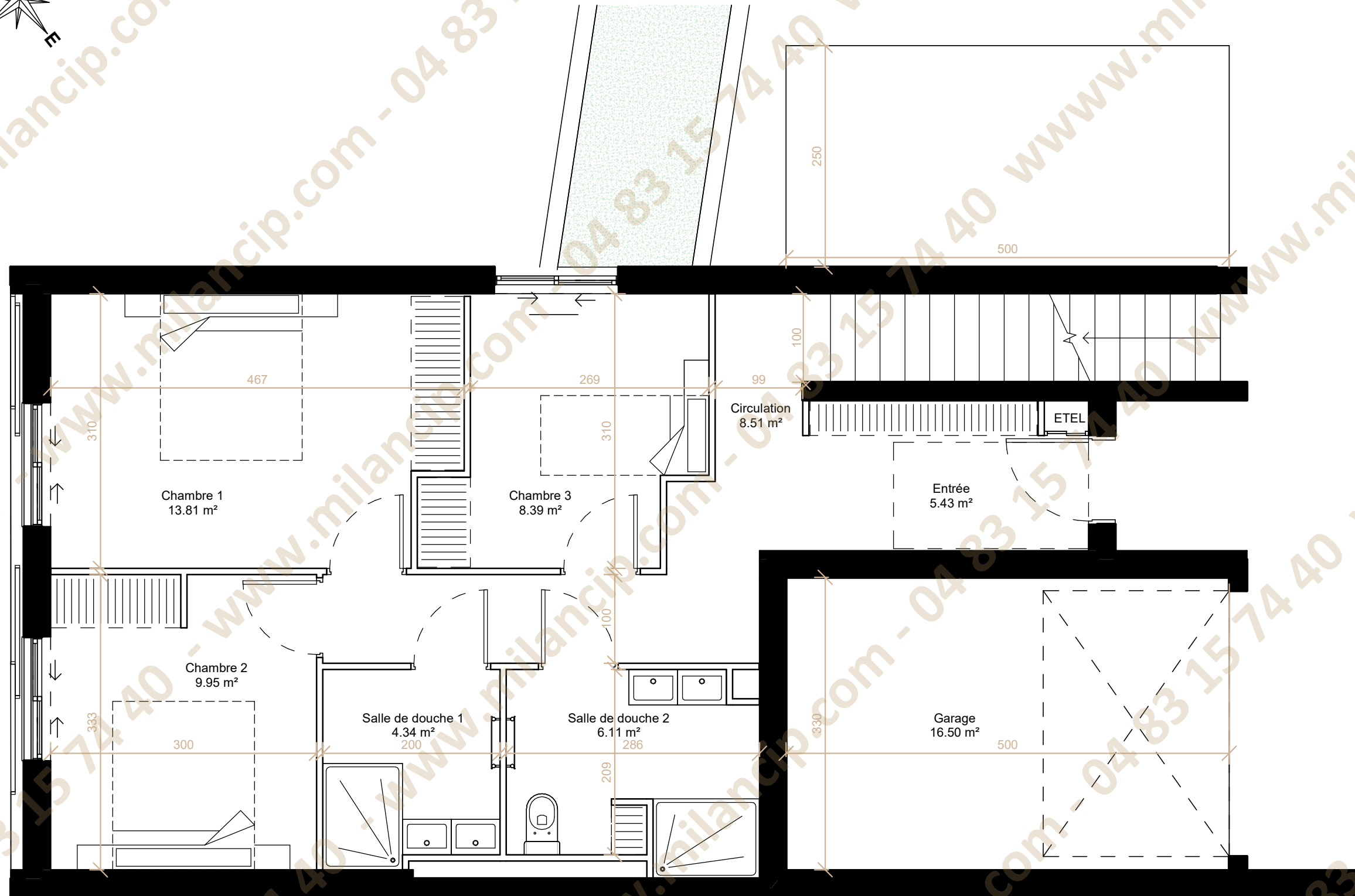
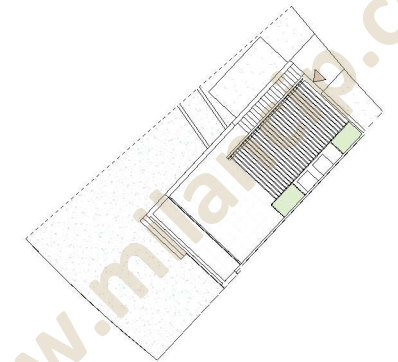
Echelle 0 0.5 1m

Juillet 2025



Villa 3

Plan du premier étage



Villa jumelée n°3 R+1

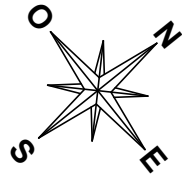
Entrée	5.43 m²	
Chambre 1	13.81 m²	
Chambre 2	9.95 m²	
Chambre 3	8.39 m²	
Circulation	8.51 m²	
Salle de douche 1	4.34 m²	
Salle de douche 2	6.11 m²	
Total :	56.53 m²	
Garage	16.50 m²	
Parking extérieur	40.13 m²	
Total :	56.64 m²	
SURFACE TOTALE PRIVATIVE		113.16 m²

LEGENDE :			
	TALUS	VR	VOLET ROULANT
	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SECHE-SERVIETTE

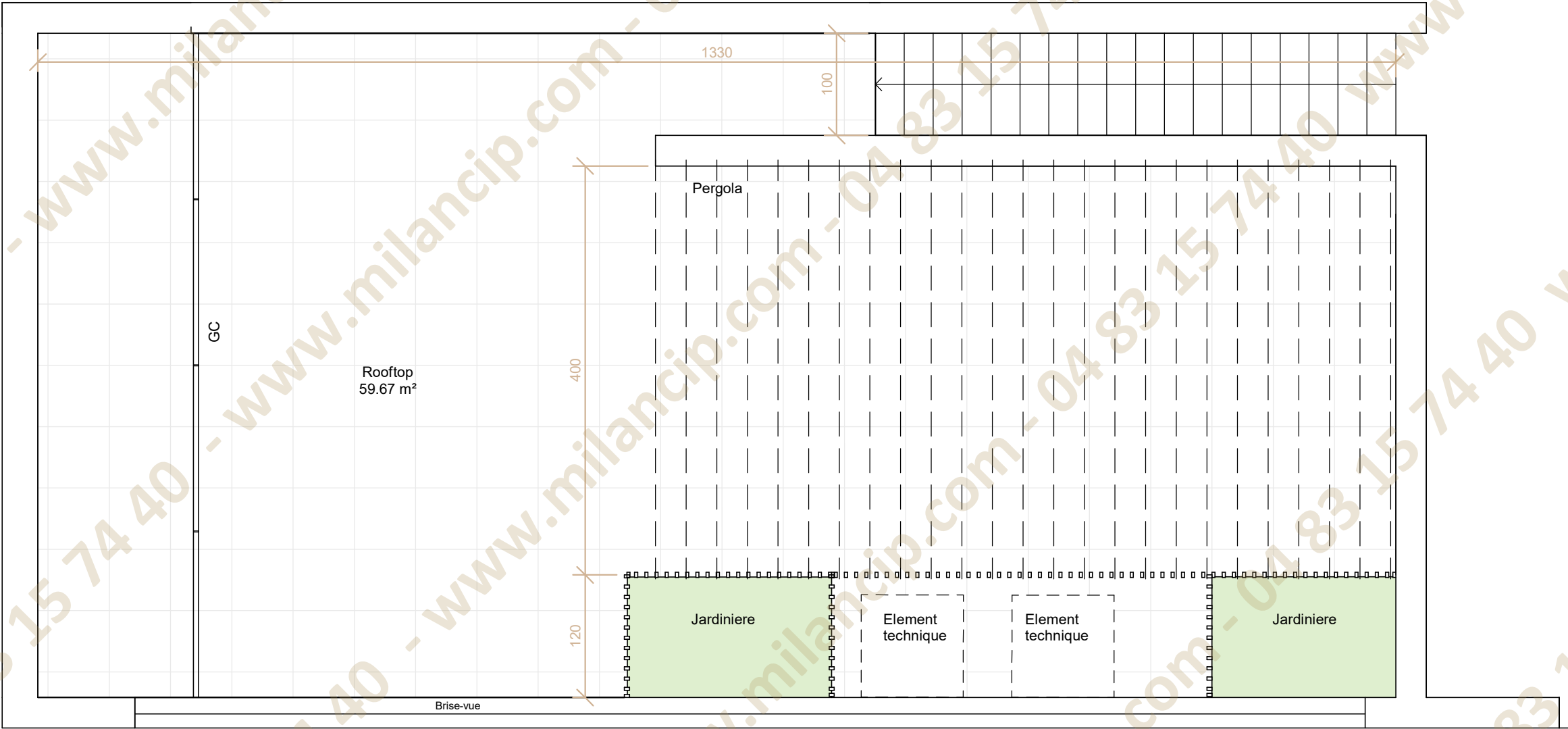
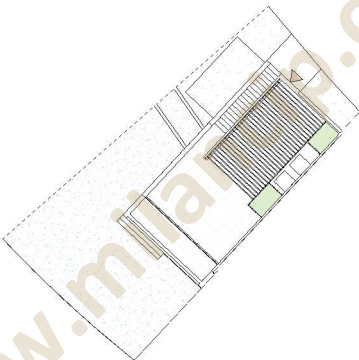
Plans communiqués à titre provisoire, établis sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel.

Echelle 0 0.5 1m

Juillet 2025



Villa 3
Plan du rooftop



Villa jumelée n°3

Entrée	5.43 m²
Séjour - Cuisine	44.57 m²
Cellier / Buanderie	8.79 m²
Chambre 1	13.81 m²
Chambre 2	9.95 m²
Chambre 3	8.39 m²
Circulation	8.51 m²
Salle de douche 1	4.34 m²
Salle de douche 2	6.11 m²
Rangement	1.00 m²
WC	2.21 m²
Dégagement	1.20 m²
Total :	114.31 m²
Terrasse	21.03 m²
Rooftop	59.67 m²
Garage	16.50 m²
Parking extérieur	40.13 m²
Restanque	6.35 m²
Jardin	98.08 m²
Total :	241.77 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	356.08 m²

LEGENDE :			
	TALUS	VR	VOLET ROULANT
	GC	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SECHE-SERVIETTE

Plans communiqués à titre provisoire, établis sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel.



Juillet 2025