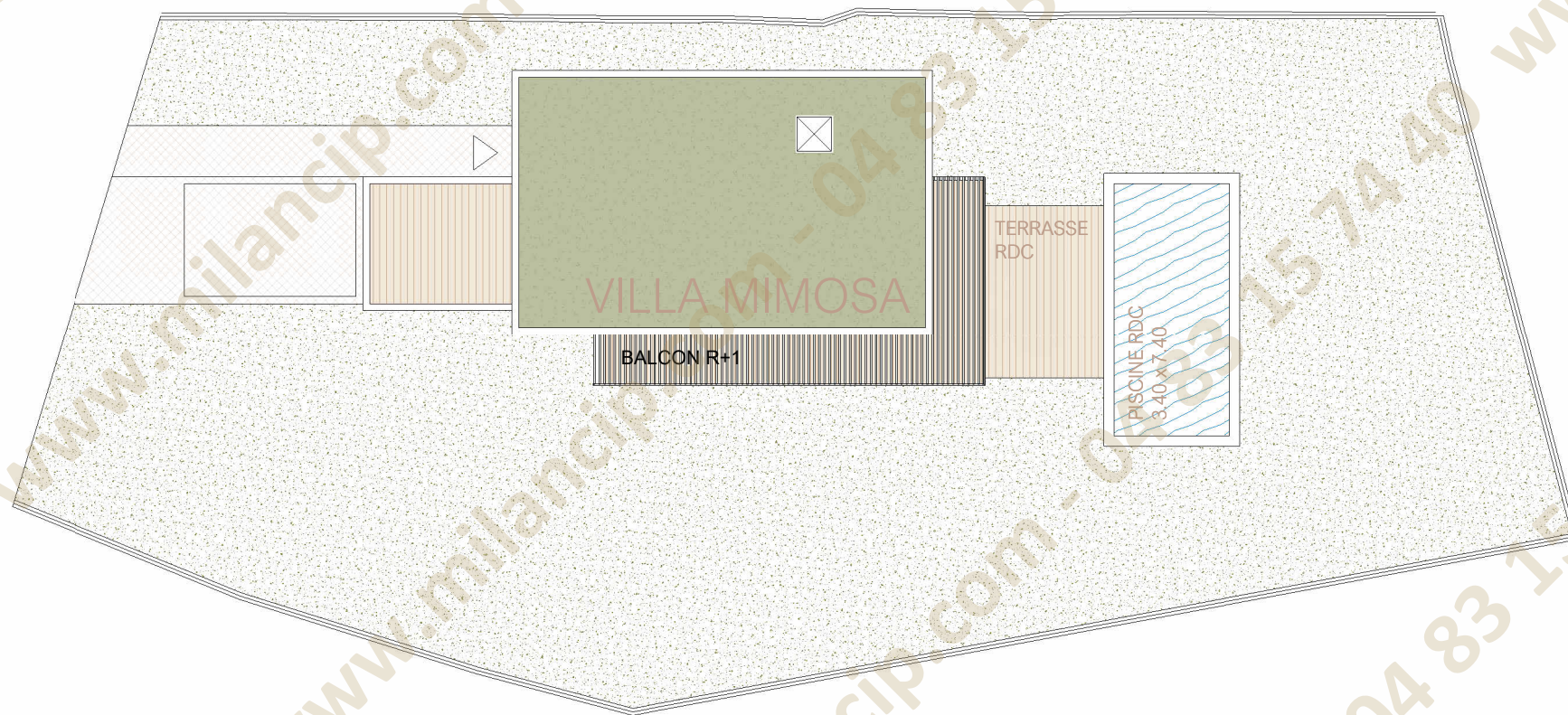
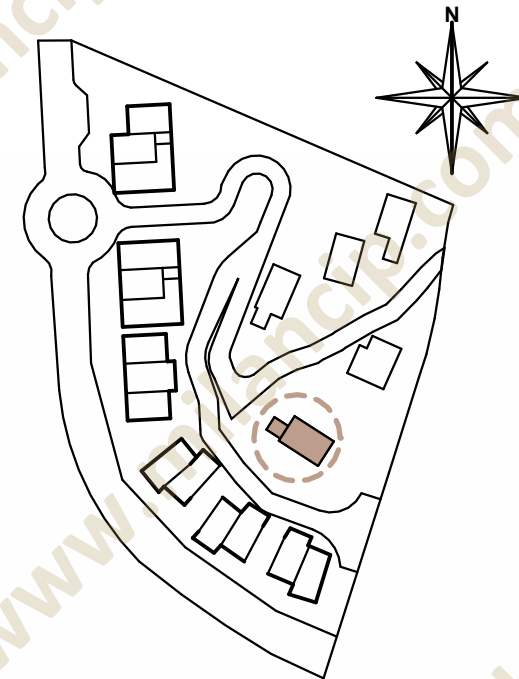


Villa Mimosa

Plan de masse

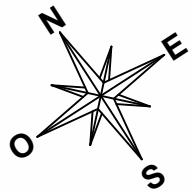


Surface Habitable :
130,32 m²

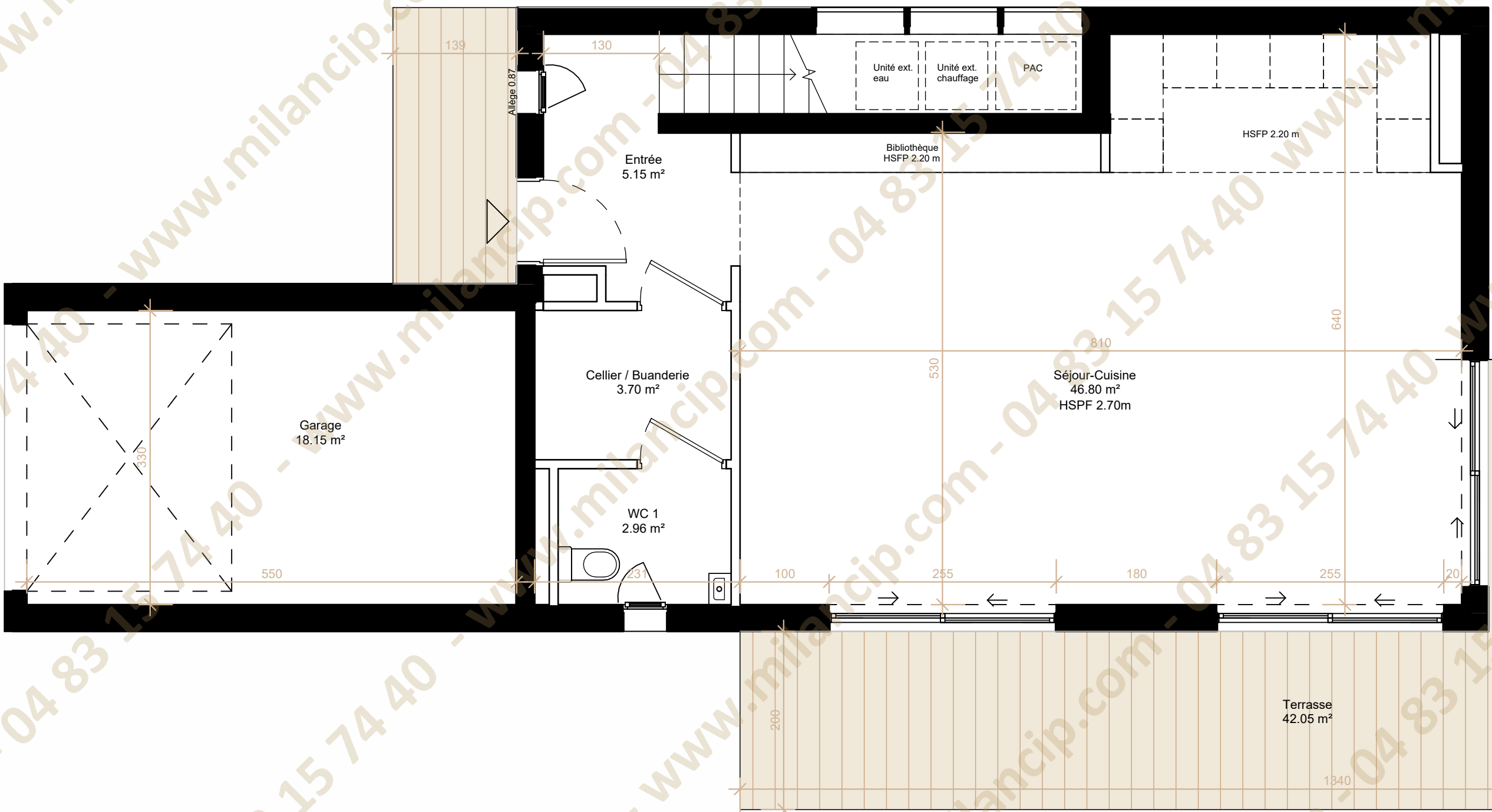
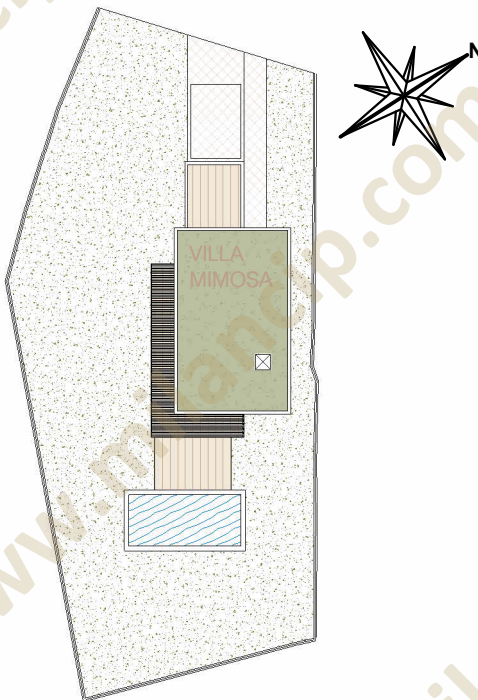
Surfaces extérieures :
Terrasse : 42,05 m²
Balcon : 23,37 m²
Terrasse accessible : 14,56 m²
Jardin : 612,80 m²
Total : 692,77 m²

Surfaces annexes :
Garage : 18,15 m²

Surface parcelle :
753,619 m²



Villa Mimosa
Plan du rez-de-chausée



Villa Mimosa Niv 0

Entrée	5.15 m ²
Séjour-Cuisine	46.80 m ²
Cellier / Buanderie	3.70 m ²
WC 1	2.96 m ²
Total :	58.61 m ²
Garage	18.15 m ²
Terrasse	42.05 m ²
Jardin	612.80 m ²
Total :	673.00 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	731.60 m ²

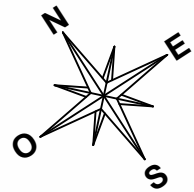
LEGENDE :

GC	TALUS	VR	VOLET ROULANT
	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SECHE-SERVETTE

Plans communiqués à titre provisoire, établis sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel.

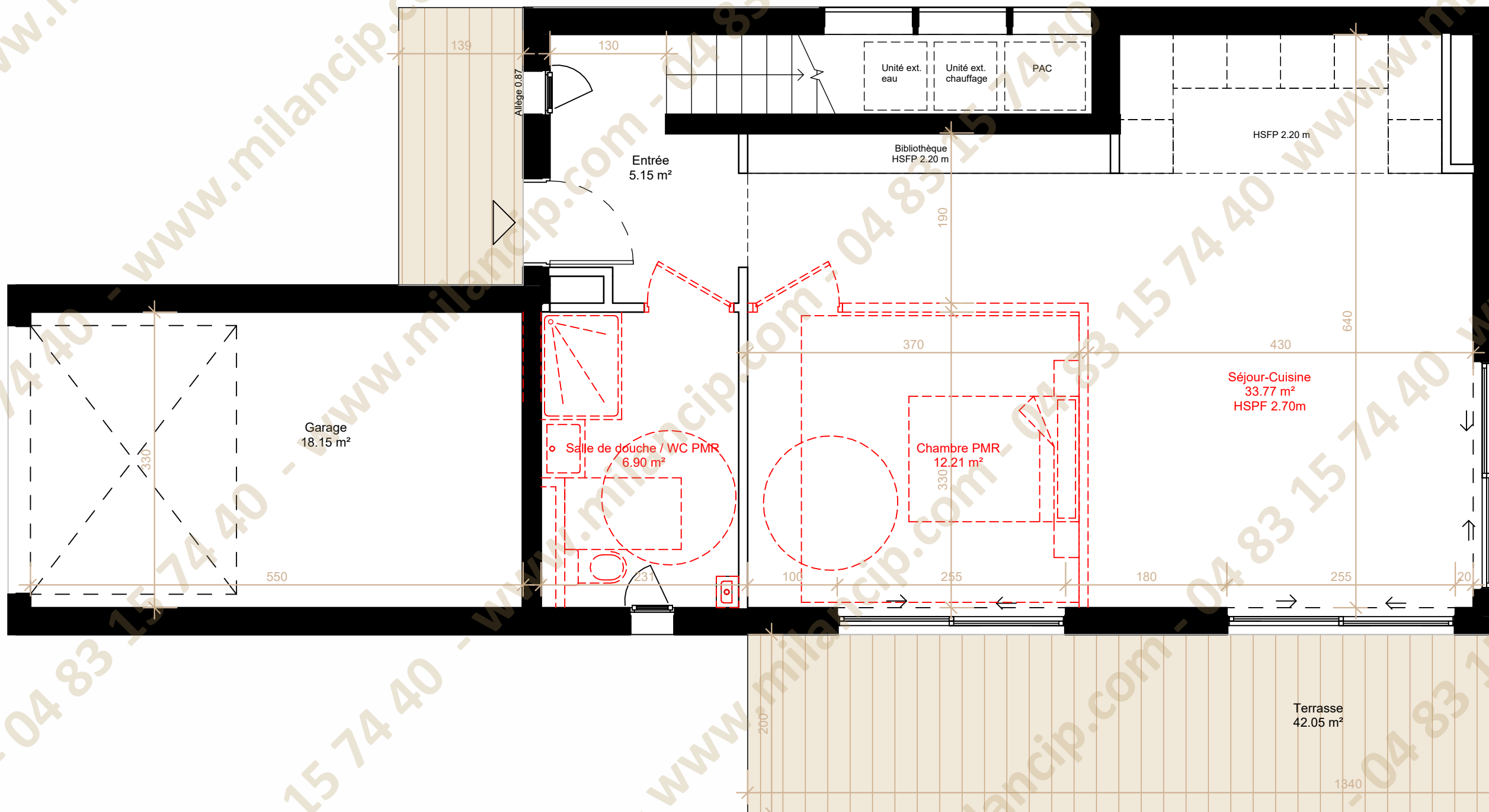
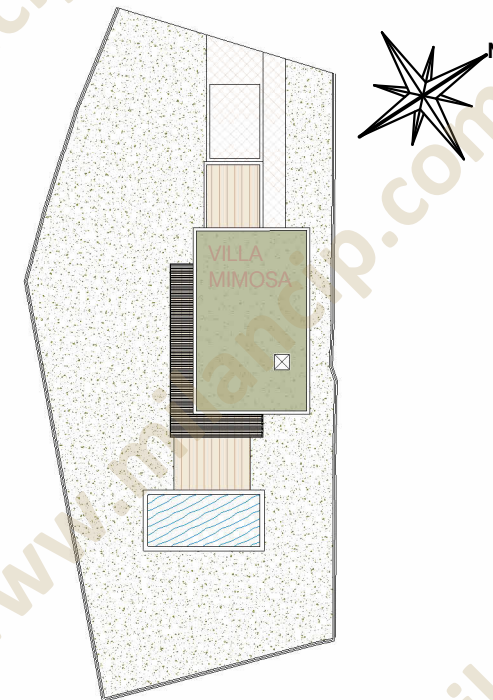
Echelle 0 0.5 1m

Juillet 2025



Villa Mimosa

Plan RDC PMR



Villa Mimosa Niv 0 PMR

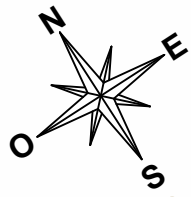
Entrée	5.15 m ²
Séjour-cuisine	33.87 m ²
Chambre PMR	12.21 m ²
Salle de douche / WC PMR	6.90 m ²
Total :	58.13 m ²
Garage	18.15 m ²
Terrasse	42.05 m ²
Jardin	612.80 m ²
Total :	673.00 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	731.60 m ²

LEGENDE :			
	TALUS	VR	VOLET ROULANT
	GC GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SECHE-SERVIETTE

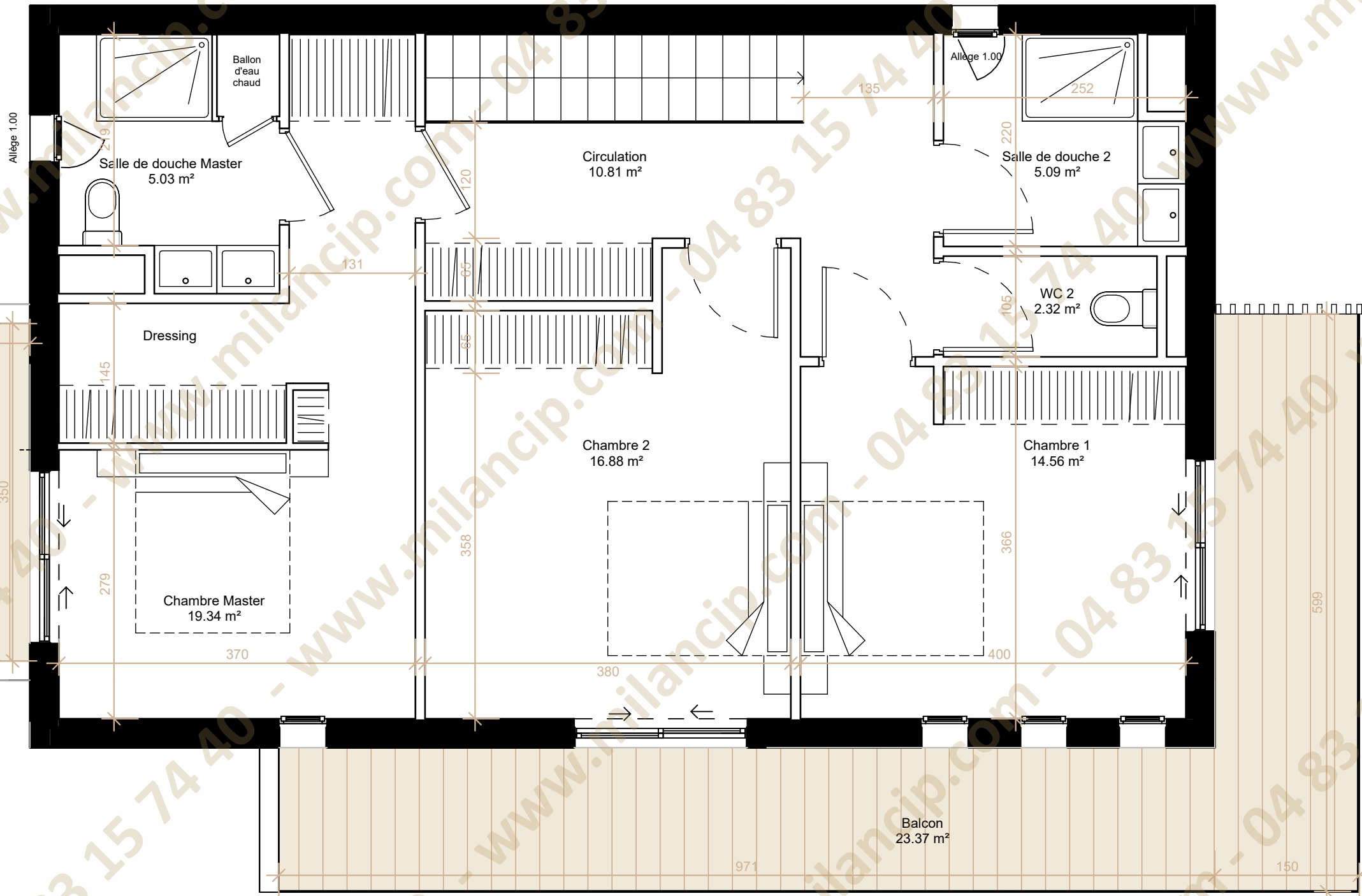
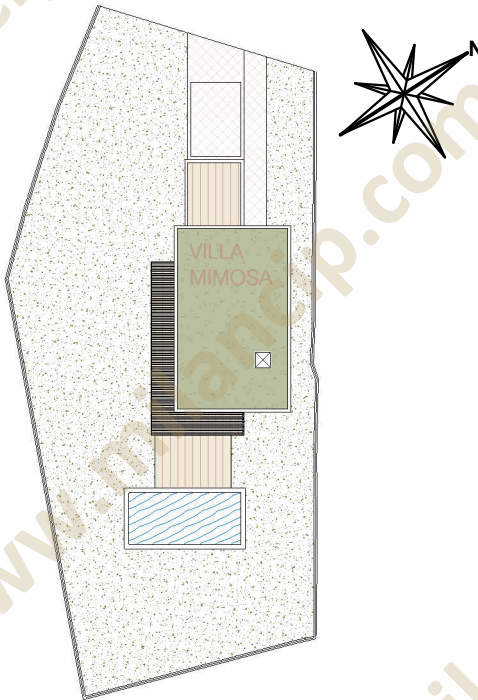
Plans communiqués à titre provisoire, établis sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel.

Echelle 0 0.5 1m

Juillet 2025



Villa Mimosa
Plan du premier étage



Villa Mimosa Niv 1

Chambre Master	19.34 m²
Salle de douche Master	5.03 m²
Chambre 1	14.56 m²
Chambre 2	16.88 m²
Circulation	10.81 m²
Salle de douche 2	5.09 m²
Total :	71.71 m²
Balcon	23.37 m²
Terrasse accessible	14.56 m²
Total :	37.93 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	109.64 m²

LEGENDE :			
	TALUS		VR
	GC		ETEL
			ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
			SECHE-SERVIETTE

Plans communiqués à titre provisoire, établis sur la base des plans du Permis de Construire. Des modifications peuvent être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques, tant sur les dimensions que sur les équipements. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont représentés à titre indicatif. Plan non contractuel.

Echelle 0 0.5 1m

Juillet 2025