



PLAN DE VENTE - PROVISOIRE-

Niveau	N° de lot	Type
R+2	B305	T3

SEJOUR/CUISINE	26.4 m ²
CHAMBRE 1	13.6 m ²
CHAMBRE 2	11.1 m ²
SDE	5.3 m ²
ENTREE	3.8 m ²
DEGAGEMENT	2.9 m ²
WC	1.7 m ²
CELLIER	1.6 m ²

SURFACE HABITABLE TOTALE : 66.4 m²

TERRASSE 13.0 m²

SURFACE PRIVATIVE TOTALE : 79.4 m²

Emplacement éléments de cuisine:		Menuiserie & équipement:	
LL	Lave-linge	PF	Porte-fenêtre
LV	Lave-vaisselle	VR	Coffre de volet roulant
		PL	Placard
		F	Fenêtre
		SS	Sèche serviette
		PV	Pare vue

Réglementation pour les personnes à mobilité réduite:		Éléments constructifs:	
		GC	Garde-corps
			Faux-plafond
		TE	Tableau électrique
			Cloison sur carrelage
			Gaine technique
			Clôture

Date : 17/10/2025 INDICE 1

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Dans les conditions définies à l'acte VEFA signé, des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafond. Les surfaces données sont approximatives et pourront varier selon les termes de l'acte VEFA. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art. 4.1).