

TYPE	BATIMENT	APPARTEMENT
T3	C1	C102

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

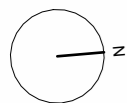
WC	3 m ²
Séjour / Cuisine	25 m ²
Chambre 1	12 m ²
Chambre 2	10 m ²
Entrée	4 m ²
Dégagement	4 m ²
SDB	5 m ²
Surface Habitable	63 m ²
Terrasse	72 m ²
Jardin Privatif	109 m ²
Surface Extérieure	181 m ²

PLAN COMMERCIAL
Edition du 27/01/2026

ICADE PROMOTION
Immeuble Horizon
455 Promenade des Anglais
BP 63322
06206 NICE Cedex 3
Tel: 04 83 76 10 30

LEGENDE

PF	Porte Fenêtre	PL	Placard
F	Fenêtre	RGT	Rangement
PC	Persienne Coulissante	LV	Lave-vaisselle
VR	Volet Roulant	PL+F	Plaque et four
FR	Frigérateur	TR	Emplacement tri
LL	Lave-linge	HSFP	Hauteur sous faux plafond
LN	Linéaire supplémentaire cuisine		Tableau Electrique EDF
M	Masquette		Faux Plafond
	Regard EU/EP		



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, altimétries et hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont présentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccords nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de l'évier sur meuble suivant description. Végétaux non fournis.



PROVISOIRE