

TYPE	BATIMENT	APPARTEMENT
T4	C1	C116

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Chambre 1	12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10 m <sup>2</sup>
WC	2 m <sup>2</sup>
SDB	5 m <sup>2</sup>
SDE	4 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	31 m <sup>2</sup>
Entrée	5 m <sup>2</sup>
Dépassement	7 m <sup>2</sup>
Surface Habitable	88 m <sup>2</sup>
Terrasse	55 m <sup>2</sup>
Surface Extérieure	55 m <sup>2</sup>

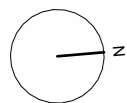
PLAN COMMERCIAL

Edition du 27/01/2026

ICADE PROMOTION  
Immeuble Horizon  
455 Promenade des Anglais  
BP 63322  
06206 NICE Cedex 3  
Tel: 04 83 76 10 30

LEGENDE

- PF Porte Fenêtre
- F Fenêtre
- PC Persienne Coulissante
- VR Volet Roulant
- FR Frigérateur
- LL Lave-linge
- LN Linéaire supplémentaire cuisine
- M Masquette
- Regard EU/EP
- PL Placard
- RGT Rangement
- LV Lave-vaisselle
- PL+F Plaque et four
- TR Emplacement tri
- HSFP Hauteur sous faux plafond
- Tableau Electrique EDF
- Faux Plafond



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, altimétries et hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont présentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de l'évier sur meuble suivant description. Végétaux non fournis.



**PROVISOIRE**