



Evolutif PMR

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / VR: Volet roulant / Tableau Electrique: / Placard: / Soffite, faux plafond: / LV: Lave-vaisselle / LL: Lave-linge
hsfp : hauteur sous faux-plafond / hspou : hauteur sous poutre

Plan provisoire stade avant-projet

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »

Logement A302 - 3ème étage



Surfaces habitables

Séjour/Cuisine	24.40 m ²
Ch 1	12.09 m ²
Ch 2	11.44 m ²
Sdb	4.82 m ²
Entrée	4.48 m ²
Dgt	3.37 m ²
WC	1.99 m ²
Rgt	1.27 m ²
Total pièces	63.86 m²

Terrasse	18.82 m ²
Total extérieurs	18.82 m²

Hauteur sous plafond (hors poutres et faux-plafonds) : 2m50

Atelier Festino Architectes 05/06/2026