

LOT N° 003	
VILLA 4 Pièces	
96,20 m²	

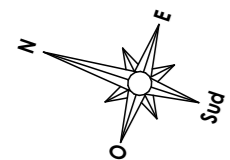
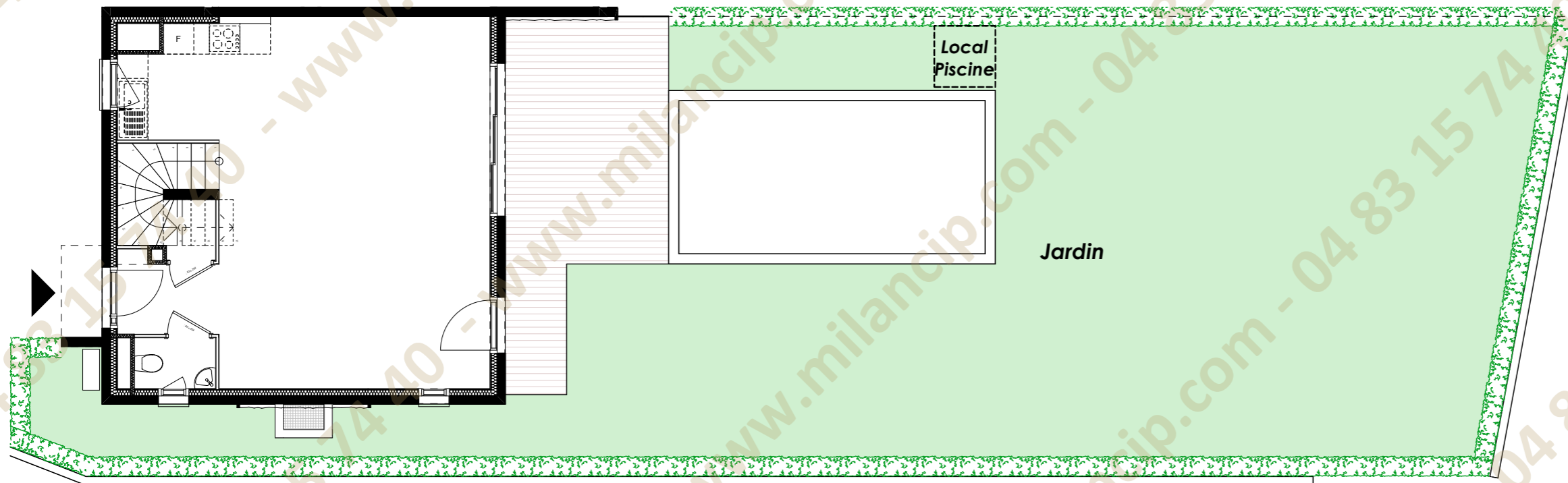
Rez de Jardin	
SÉJOUR / CUISINE	42,95 m ²
HALL	2,75 m ²
WC	1,60 m ²
BUANDERIE	1,30 m ²

Etage	
CHAMBRE 1	12,80 m ²
CHAMBRE 2	12,35 m ²
CHAMBRE 3	9,50 m ²
DEGT.	2,90 m ²
SDB/WC	7,25 m ²
SDE	2,80 m ²

SURFACE HABITABLE	96,20 m²
--------------------------	----------------------------

TERRASSE 1	18,40 m ²
TERRASSE 2	9,30 m ²
JARDIN	env. 140 m ²

SURFACE TOTALE PRIVATIVE	263,90 m²
---------------------------------	-----------------------------



NOTA: La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif. Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations et radiateurs ne sont pas figurés. Aucun des éléments d'équipement de cuisine et d'ameublement dessinés sur le plan n'est fourni. L'implantation des végétaux n'est pas contractuelle.

11/03/2026

1952, Route des Pugets
06700-ST LAURENT DU VAR
Tel : + 33 (0) 4 93 31 00 44
contact@promoca.fr

