

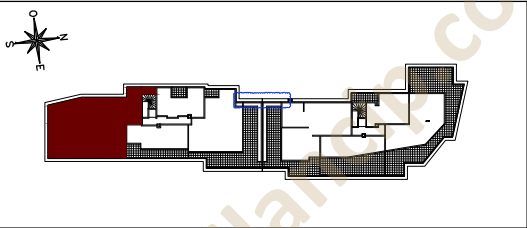
| LEGENDE PLAN |                           |
|--------------|---------------------------|
| EV           | Evier                     |
| LV           | Lave-vaisselle            |
| LL           | Lave-linge                |
| RF           | Réfrigérateur             |
| CU           | Plaque de cuisson         |
| BEC          | Ballon d'eau chaude       |
| SS           | Sèche-serviette           |
| PF           | Porte-fenêtre             |
| F            | Fenêtre                   |
| TE           | Tableau électrique        |
| VRE          | Volet roulant électrique  |
|              | Soffites et faux plafonds |
|              | Gaine technique           |



41 GUYNEMER

41, Boulevard Guynemer  
06240 BEAUSOLEIL

|             |                        |
|-------------|------------------------|
| BATIMENT    | 2                      |
| APPARTEMENT | 2704                   |
| NIVEAU      | 5 <sup>ème</sup> étage |
| TYPE        | 5 pièces               |



|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| ENTREE                  | 11.04 m <sup>2</sup>  |
| RECEPTION               | 48.45 m <sup>2</sup>  |
| SEJOUR                  | 41.54 m <sup>2</sup>  |
| CUISINE                 | 6.91 m <sup>2</sup>   |
| CHAMBRE 1               | 20.53 m <sup>2</sup>  |
| CHAMBRE 2               | 12.69 m <sup>2</sup>  |
| CHAMBRE 3               | 9.77 m <sup>2</sup>   |
| CHAMBRE 4               | 10.84 m <sup>2</sup>  |
| SALLE DE BAINS          | 5.08 m <sup>2</sup>   |
| SALLE D'EAU             | 3.56 m <sup>2</sup>   |
| W.C.                    | 2.48 m <sup>2</sup>   |
| BUANDERIE               | 3.12 m <sup>2</sup>   |
| TOTAL SURFACE HABITABLE | 127.56 m <sup>2</sup> |
| TERRASSE 1              | 91.37 m <sup>2</sup>  |
| TERRASSE 2              | 6.39 m <sup>2</sup>   |
| RANGEMENT / TERR. 2     | 4.29 m <sup>2</sup>   |
| TOTAL SURFACE ANNEXES   | 102.05 m <sup>2</sup> |



SCCV 41 BOULEVARD GUYNEMER  
58-60, Avenue Edouard Vaillant  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tél: 04.91.26.32.49  
Fax: 04.91.26.54.29

NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives et incluent les placards. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.

DATE: 04/04/2025 IND: F

